



Comune di Pontedera

Provincia di Pisa

ORIGINALE

2° SETTORE MANUTENZIONI, AMBIENTE E PROTEZIONE CIVILE

**Determinazione n° 140 del 21/06/2018**

**OGGETTO: SERVIZIO DI CONTROLLO SEMESTRALE E REVISIONE PERIODICA PROGRAMMATA PER GLI ESTINTORI PORTATILI, NASPI, MANICHETTE, IDRANTI E GRUPPI ANTINCENDIO, SISTEMA DI APERTURA DELLE PORTE TAGLIAFUOCO E DI SICUREZZA, IMPIANTI DI RILEVAZIONE INCENDI INSTALLATI PRESSO GLI EDIFICI COMUNALI - AGGIUDICAZIONE.**

**DIRIGENTE**

**1° SERVIZIO MANUTENZIONI E PROTEZIONE CIVILE**

**DECISIONE**

1) Approva le risultanze della procedura negoziata per l'appalto della prestazione di servizio in oggetto ed, in particolare il verbale di gara, conservato in atti del procedimento, dal quale risulta la migliore offerta, a minor prezzo, praticata dalla Ditta LUPI ESTINTORI SRL con sede legale in Pontedera (Pi), Via Tosco Romagnola n. 255 – P. IVA 00384340501;

2) Aggiudica il SERVIZIO DI CONTROLLO SEMESTRALE E REVISIONE PERIODICA PROGRAMMATA PER GLI ESTINTORI PORTATILI, NASPI, MANICHETTE, IDRANTI E GRUPPI ANTINCENDIO, SISTEMA DI APERTURA DELLE PORTE TAGLIAFUOCO E DI SICUREZZA, IMPIANTI DI RILEVAZIONE INCENDI INSTALLATI PRESSO GLI EDIFICI COMUNALI PER IL TRIENNIO 2018-2020 alla Ditta LUPI ESTINTORI SRL con sede legale in Pontedera (Pi), Via Tosco Romagnola n. 255 – P. IVA 00384340501, per un importo di Euro 49.480,20 oltre ad Euro 1.800,00 per costi della sicurezza, per un totale di Euro 51.280,20 oltre Iva, per un totale complessivo di Euro 62.561,84 Iva compresa;

3) Dà atto che l'aggiudicazione definitiva diverrà efficace dopo l'acquisizione da parte della stazione appaltante della documentazione attestante il possesso dei requisiti dichiarati in sede di

gara dall'aggiudicatario, così come previsto dall'art. 32 comma 7 del D.lgs. 50/2016 e smi;

4) Dà atto che la spesa complessiva di Euro 62.561,84 è finanziata come segue:

**per Euro 25.500,00 ai seguenti capitoli del bilancio di previsione 2018:**

- Euro 6.500,00 al cap. 10105301305 "Prestazioni di servizio per la manutenzione degli immobili e degli impianti per la gestione de beni demaniali e patrimoniali" - Livello 5 n. 1030209011 – Imp. 1156/2018;

- Euro 2.000,000 al cap. 10401301305 "Prestazioni di servizio per la scuola materna - Prestazioni di servizio per la manutenzione degli immobili e degli impianti" - Livello 5 n. 10302099011 – Imp. 1157/2018;

- Euro 3.000,000 al cap. 10402302305 "Prestazioni di servizio per la manutenzione degli immobili e degli impianti per la scuola elementare" - Livello 5 n. 1030209011 – Imp. 1158/2018;

- Euro 4.000,000 al cap. 10402303305 "Prestazioni di servizio per la manutenzione degli immobili e degli impianti per la scuola media" - Livello 5 n. 1030209011 – Imp. 1159/2018;

- Euro 2.000,000 al cap. 10502301305 "Prestazioni di servizio per la manutenzione degli immobili e degli impianti per biblioteca" - Livello 5 n. 1030209011 – Imp. 1160/2018;

- Euro 8.000,000 al cap. 10105400720 "Gestione beni demaniali e patrimoniali – Utilizzo beni di terzi – Noleggio attrezzature" - Livello 5 n. 1030207999 – Imp. 1161/2018;

**per Euro 18.900,00 ai seguenti capitoli del bilancio di previsione 2019:**

- Euro 2.900,00 al cap. 10105301305 "Prestazioni di servizio per la manutenzione degli immobili e degli impianti per la gestione de beni demaniali e patrimoniali" - Livello 5 n. 1030209011 – Imp. 175/2019;

- Euro 3.000,000 al cap. 10402302305 "Prestazioni di servizio per la manutenzione degli immobili e degli impianti per la scuola elementare" - Livello 5 n. 1030209011 – Imp. 176/2019;

- Euro 3.000,000 al cap. 10402303305 "Prestazioni di servizio per la manutenzione degli immobili e degli impianti per la scuola media" - Livello 5 n. 1030209011 – Imp. 177/2019;

- Euro 2.000,000 al cap. 10502301305 "Prestazioni di servizio per la manutenzione degli immobili e degli impianti per biblioteca" - Livello 5 n. 1030209011 – Imp. 178/2019;

- Euro 8.000,000 al cap. 10105400720 "Gestione beni demaniali e patrimoniali – Utilizzo beni di terzi – Noleggio attrezzature" - Livello 5 n. 1030207999 – Imp. 179/2019;

**per Euro 18.900,00 ai seguenti capitoli del bilancio di previsione 2020:**

- Euro 2.900,00 al cap. 10105301305 “Prestazioni di servizio per la manutenzione degli immobili e degli impianti per la gestione de beni demaniali e patrimoniali” - Livello 5 n. 1030209011 – Imp. 42/2020;

- Euro 1.000,000 al cap. 10401301305 “Prestazioni di servizio per la scuola materna - Prestazioni di servizio per la manutenzione degli immobili e degli impianti” - Livello 5 n. 1030209011 – Imp. 43/2020;

- Euro 2.000,000 al cap. 10402302305 “Prestazioni di servizio per la manutenzione degli immobili e degli impianti per la scuola elementare” - Livello 5 n. 1030209011 – Imp. 44/2020;

- Euro 3.000,000 al cap. 10402303305 “Prestazioni di servizio per la manutenzione degli immobili e degli impianti per la scuola media” - Livello 5 n. 1030209011 – Imp. 45/2020;

- Euro 2.000,000 al cap. 10502301305 “Prestazioni di servizio per la manutenzione degli immobili e degli impianti per biblioteca” - Livello 5 n. 1030209011 – Imp. 46/2020;

- Euro 8.000,000 al cap. 10105400720 “Gestione beni demaniali e patrimoniali – Utilizzo beni di terzi – Noleggio attrezzature” - Livello 5 n. 1030207999 – Imp. 47/2020;

5) Dà atto che ai sensi della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modifiche, il CIG identificativo del presente appalto è 7496336C27;

6) Dà atto che si procederà alla formalizzazione degli atti contrattuali mediante stipula di contratto sul portale [www.acquistinrete.pa.it](http://www.acquistinrete.pa.it).

#### **MOTIVAZIONE**

Premesso che con determinazione n. 100 del 24/05/2018 sono stati approvati la Relazione Tecnico Illustrativa, il Capitolato Speciale di Appalto ed l'Elenco Prezzi e Computo di Stima, relativi all'appalto del SERVIZIO DI CONTROLLO SEMESTRALE E REVISIONE PERIODICA PROGRAMMATA PER GLI ESTINTORI PORTATILI, NASPI, MANICHETTE, IDRANTI E GRUPPI ANTINCENDIO, SISTEMA DI APERTURA DELLE PORTE TAGLIAFUOCO E DI SICUREZZA, IMPIANTI DI RILEVAZIONE INCENDI INSTALLATI PRESSO GLI EDIFICI COMUNALI PER IL TRIENNIO 2018-2020, per un importo a base di gara di Euro 51.780,00, di cui Euro 1.800,00 per oneri di sicurezza, oltre Iva, ed è stata indetto l'appalto della prestazione di servizio in oggetto mediante procedura negoziata telematica ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b), del D.Lgs. 50/2016 da espletarsi tramite indizione di RDO sul portale [Acquistinrete.pa.it](http://Acquistinrete.pa.it), con aggiudicazione in base al criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4 lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016, con invito rivolto agli operatori economici iscritti nel suddetto portale telematico alla categoria merceologica "Gestione degli immobili – Manutenzione e riparazione impianti – Impianti antincendio";

Considerato:

- che sul portale [Acquistinrete.pa.it](http://Acquistinrete.pa.it), è stata indetta sul M.E.P.A. la R.D.O. n. 1947219;
- che entro la scadenza prevista per la presentazione delle offerte, è pervenuta l'unica offerta da parte della Ditta LUPI ESTINTORI SRL con sede legale in Pontedera (Pi), Via Tosco

Romagnola n. 255 – P. IVA 00384340501;

Rilevato che la Ditta LUPI ESTINTORI SRL ha rimesso un'offerta per l'appalto del servizio in oggetto pari ad Euro 49.480,20 oltre ad Euro 1.800,00 per costi della sicurezza, per un totale di Euro 51.280,20 oltre Iva, per un totale complessivo di Euro 62.561,84 Iva compresa;

Ritenuto dover procedere ad aggiudicare l'appalto in oggetto alla suddetta Ditta LUPI ESTINTORI SRL con sede legale in Pontedera (Pi), Via Tosco Romagnola n. 255 – P. IVA 00384340501.

## RIFERIMENTI NORMATIVI

### **A carattere generale:**

- D. Lgs. 267/2000 “Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali” (e successive modifiche ed integrazioni) art. 107, art. 151 sulla necessità o meno del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria”.
- D.Lgs. 196/2003 “Tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali” (e successive modifiche ed integrazioni).
- D.Lgs. 82/2005 “Codice dell'Amministrazione Digitale” (e successive modifiche ed integrazioni).

### **A carattere specifico:**

- Il presente atto non necessita del visto di regolarità contabile pertanto è immediatamente esecutivo.
- Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;
- Decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;
- Ordinanza sindacale n° 59 del 31.07.2014 Incarichi ai Dirigenti dei vari settori;
- Determinazione n. 100 del 24/05/2018;
- "Regolamento Comunale disciplinante le procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture e i relativi contratti" approvato con Deliberazione C.C. n. 53 del 28/11/2017;
- Linee Guida ANAC n. 4 così come aggiornate con deliberazione dell'Anac n. 206 del 01/03/2018;
- Deliberazione del Consiglio Comunale n° 4 del 27/02/2018, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per il triennio 2018/2020;
- Il presente atto è coerente con la programmazione e attività di questo Ente, così come risulta

dal Piano Esecutivo di Gestione 2018/2020, approvato con deliberazione G.M. n. 30 del 19/03/2018.

**ELENCO ALLEGATI:**

**ADEMPIMENTI A CURA DEL DESTINATARIO**

**ESERCIZIO DEI DIRITTI**

Contro il presente atto è possibile proporre ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana nel termine di 60 giorni dalla pubblicazione e/o notifica o ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di 120 giorni dalla pubblicazione.

Il diritto di accesso agli atti può essere esercitato rivolgendosi all'Ufficio Relazioni con il Pubblico.  
telefono: 0587 299248  
indirizzo e-mail:urp@comune.pontedera.pi.it

**ADEMPIMENTI A CURA DELL'ENTE**

L'atto sarà trasmesso dal servizio proponente:

ed ai seguenti uffici:

1            3° SETTORE FINANZIARIO  
2            1° SERVIZIO RAGIONERIA

**ESECUTIVITA'**

Il presente provvedimento è immediatamente esecutivo non comportando impegni di spesa.

Responsabile del Procedimento Arch. Roberto Fantozzi – tel. 0587/299131 mail  
r.fantozzi@comune.pontedera.pi.it

Dirigente  
2° SETTORE MANUTENZIONI, AMBIENTE E

